



AZIENDA CONSORTILE “AGRO SOLIDALE”

Comuni di Pagani, Sarno, San Marzano Sul Sarno e San Valentino Torio

Via Marco Pittoni n. 1 - Comune di Pagani (SA)

Determina Generale Num. 304 del 08/06/2026

Oggetto:

AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA POST LAVORI EDILI PRESSO IL CENTRO PER LA FAMIGLIA DELL'AZIENDA CONSORTILE AGRO SOLIDALE ALLA SOCIETÀ IMPRE-SUD S.R.L., AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. 36/2023 CIG BBF236AC97

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che

- l'Azienda Consortile Agro Solidale ha recentemente ultimato i lavori di adeguamento e riorganizzazione degli spazi destinati al Centro per la Famiglia presso la sede di Via Marco Pittoni n. 1 in Pagani (SA);
- al termine delle lavorazioni edili si rende necessario procedere ad una pulizia straordinaria dei locali interessati, al fine di consentirne il pieno utilizzo da parte del personale e dell'utenza in condizioni di igiene e sicurezza;
- con determinazione n. 489 del 03/09/2024 è stato affidato alla società IMPRE-SUD S.r.l., P. IVA 04651300651, il servizio di pulizia e sanificazione dei locali dell'Azienda Consortile Agro Solidale e manutenzione dell'area verde esterna per la durata di 24 mesi;

Considerato che

- l'Ufficio ha richiesto alla società IMPRE-SUD S.r.l. un preventivo per l'esecuzione del servizio di pulizia straordinaria post lavori edili presso il Centro per la Famiglia;
- la società IMPRE-SUD S.r.l., con nota del 03/06/2026, acquisita agli atti dell'Ente, ha formulato offerta economica pari ad € 1.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.220,00, prevedendo l'esecuzione delle attività entro un massimo di due giorni lavorativi;
- la società IMPRE-SUD S.r.l. è già affidataria del servizio ordinario di pulizia e sanificazione dei locali dell'Azienda Consortile Agro Solidale e possiede adeguata conoscenza degli ambienti interessati dall'intervento;
- il servizio richiesto ha carattere eccezionale e straordinario, essendo finalizzato alla pulizia post cantiere dei locali interessati da lavori edili e non rientra nelle prestazioni ordinarie previste dal contratto in essere di cui alla determinazione n. 489 del 03/09/2024;
- il preventivo presentato appare congruo e conveniente in relazione alle attività richieste, ai tempi di esecuzione previsti ed ai correnti prezzi di mercato;

Dato atto che

- l'importo dell'affidamento è inferiore ad € 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00, non sussiste l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, potendosi pertanto procedere mediante affidamento diretto senza ricorso agli strumenti telematici di negoziazione;
- è stato acquisito presso l'ANAC il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): BBF236AC97;
- il DURC della società affidataria risulta regolare;

Ritenuto

- di dover procedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria post lavori edili presso il Centro per la Famiglia dell'Azienda Consortile Agro Solidale alla società IMPRE-SUD S.r.l., P. IVA 04651300651, per l'importo di € 1.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.220,00;

Visti

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il vigente Statuto dell'Azienda Consortile Agro Solidale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Budget economico aziendale vigente;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;
- il contratto di rinnovo del Direttore stipulato il 12 agosto 2025 con decorrenza dal 01 settembre 2025;

SI PROPONE DI DETERMINARE

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, alla società IMPRE-SUD S.r.l., P. IVA 04651300651, con sede legale in Roccapiemonte (SA), Piazza Zanardelli n. 29, il servizio di pulizia straordinaria post lavori edili presso il Centro per la Famiglia dell'Azienda Consortile Agro Solidale;
3. di dare atto che il corrispettivo dell'affidamento è pari ad € 1.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.220,00;
4. di impegnare la somma complessiva di € 1.220,00 sul Capitolo 305 – Cod. Macroaggr. 1.02.1.0110 – Servizio A5 “Spese gestione funzionamento azienda” del bilancio triennale provvisorio 2026-2028, dell’Azienda Consortile Agro-Solidale;
5. di dare atto che il presente affidamento è identificato dal CIG BBF236AC97;
6. di precisare che il pagamento sarà effettuato mediante successivo atto di liquidazione, previa verifica della regolare esecuzione del servizio e presentazione di regolare fattura elettronica;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il dott. Arturo Lombardo;
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
9. di dare atto, infine, che, successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013, nell’apposita sezione di “Amministrazione trasparente”, rispettando altresì la normativa in materia di privacy;
10. di pubblicare la presente determinazione nell’albo online e sul sito dell’Azienda Consortile www.agrosolidale.it.

Il Funzionario Istruttore

dott. Arturo Lombardo

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/1993*

IL DIRETTORE

- vista la relazione istruttoria e la proposta di determinazione che precede;
- visto il contratto sottoscritto il 12/08/2025 con il quale ha rinnovato la carica di Direttore dell’Azienda Consortile a decorrere dal 01 settembre 2025, con i poteri di assumere atti di gestione nelle forme e con le modalità stabilite dal vigente Statuto;
- visto lo Statuto e l’Atto Costitutivo dell’Azienda Consortile “Agro solidale”;

DETERMINA

- di trasformare la proposta di cui innanzi in determinazione del Direttore;
- di esprimere parere favorevole ai sensi dell’articolo 147/bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00;

Il Direttore

Dott. Gerardo Cardillo

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.Lgs. 39/1993*

Visti

AZIENDA CONSORTILE AGRO SOLIDALE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 304**

Settore Proponente: **UFFICIO DI PIANO**

Ufficio Proponente: **Amministrazione generale**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA POST LAVORI EDILI PRESSO IL CENTRO PER LA FAMIGLIA DELL'AZIENDA CONSORTILE AGRO SOLIDALE ALLA SOCIETÀ IMPRE-SUD S.R.L., AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. 36/2023 CIG BBF236AC97**

Nr. adozione settore: **304** Nr. adozione generale: **304**

Data adozione: **08/06/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Amministrazione generale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 08/06/2026

Il Responsabile di Settore
Gerardo Cardillo

Visto Contabile

Ufficio amministrativo contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 08/06/2026

Responsabile del Servizio Finanziario
Umberto Iannotti

Attestazione di pubblicazione

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Azienda consortile per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 08/06/2026

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Davide Gargiulo