



AZIENDA CONSORTILE “AGRO SOLIDALE”

Comuni di Pagani, Sarno, San Marzano Sul Sarno e San Valentino Torio

Via Marco Pittoni n. 1 - Comune di Pagani (SA)

Determina Generale Num. 264 del 19/05/2026

Oggetto:

SERVIZIO HOUSING TEMPORANEO. PRESA D'ATTO ACCORDO EX ART. 15 L. 241/90 TRA AMBITO S01_1 E AMBITO S01_3. APPROVAZIONE SCHEMA CONVENZIONE CON ETS LA CITTÀ DELLA LUNA. IMPEGNO SPESA. CIG BBB5BA6C79

IL RUP

Premesso che

- Il Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale, con Decreto del Direttore Generale n. 450 del 9 dicembre 2021, ha adottato il Piano Operativo della Componente 2, Investimenti 1.1, 1.2, 1.3, della Missione 5 /Inclusione e coesione, del PNRR, per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte degli Ambiti Territoriali Sociali, di proposte di adesione a diverse progettualità, tra cui: investimento 1.3: Housing temporaneo e Stazioni di posta;
- con Dichiarazione congiunta degli Ambiti Territoriali S01-1, S01-2, S01-3, acquisito al prot. di “Agro solidale”, al n.1093 del 26/01/2022, e avente ad oggetto “Definizione eventuali ATS ai fini della partecipazione alle “Progettualità di cui alla Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza”, in attuazione della Delibera di Giunta Regionale n. 627 del 28/12/2021, convenivano di costituirsi in ATS per gli investimenti 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.3.1 e 1.3.2.;
- con la Deliberazione n. 70 del 21 marzo 2024 la Giunta Comunale di Nocera Superiore ha accordato la disponibilità dell’immobile sito in via Pareti n. 200 censito al catasto Fabbricati del Comune di Nocera Superiore al Foglio 17 particella 155 sub7, identificato nel N.C.E.U. del Comune di Nocera Superiore per la realizzazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, finanziato dall’Unione europea – Next generation Eu – Investimento 1.3.1 Housing first;
- è stato sottoscritto l’Accordo ex art. 15 L. 241/90 per la disciplina dello svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune tra gli Ambiti Territoriali S01_1, S01_2 e S01_3 (Prot. n. 4711 del 31/03/2025), con il quale gli ATS, in solido tra loro, si sono impegnati, in attuazione di quanto previsto dalla Misura del PNRR, ai fini dell’erogazione del finanziamento per l’investimento 1.1, 1.2, 1.3 e pena la revoca dello stesso, a dare piena attuazione ai progetti nelle modalità illustrate dagli artt. 12, 13 e 14 dell’Avviso 1-2022 PNRR di cui al D.D. 5 del 15/02/2022;
- con Determina n. 121 del 15/03/2024 è stato individuato nella persona del Dott. Lombardo Arturo, in possesso dell’incarico di Elevata Qualificazione (EQ), il Responsabile Unico del Progetto – RUP – in riferimento all’espletamento dell’appalto per l’esecuzione del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 5 “Inclusione e coesione” Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi Sociali, disabilità e marginalità sociale” finanziato dall’Unione Europea - Next Generation ed in particolare della linea di investimento 1.3 – Housing Temporaneo e stazioni di posta;

Considerato che

- il predetto accordo prevedeva una durata minima fino al 30/06/2026;
- in particolare l’art. 3 prevedeva che gli ATS sottoscrittori del suddetto Accordo si impegnassero ad accordarsi, con successivi atti, per la gestione condivisa delle attività poste in essere con i citati progetti;
- sono stati avviati i tavoli di coprogettazione per la condivisione del nuovo Accordo per la gestione condivisa delle attività poste in essere con i citati progetti, in particolar modo per garantire la continuità della gestione del progetto Housing first, in virtù della chiusura delle attività progettuali con le risorse del PNRR;
- in particolare, con verbale del 26/03/2026, il Tavolo di coprogettazione ha condiviso il nuovo Accordo per la prosecuzione del progetto, finanziato mediante risorse diverse da quelle PNRR, con particolare riferimento alle risorse comunali e/o alle risorse socio-assistenziali disponibili nei bilanci degli Ambiti aderenti, secondo quanto previsto dal nuovo Accordo;
- con verbale del 13/04/2026 il Tavolo di coprogettazione ha redatto una bozza del nuovo Accordo da sottoscrivere tra gli Ambiti inizialmente coinvolti, accogliendo i bisogni e i suggerimenti posti dai referenti di ciascun Ambito;
- con verbale del 05/05/2026 il Tavolo di coprogettazione ha preso atto della volontà dell’Ambito S01-2 ovvero l’Azienda Consortile Comunità Sensibile, di non aderire all’accordo per il prosieguo delle attività, e della conseguente indisponibilità a partecipare alla prosecuzione delle attività progettuali, pur avendo il medesimo Ambito, nei precedenti incontri di coprogettazione, manifestato formale volontà di adesione;
- pertanto con prot. n. 8658/2026 è stato sottoscritto l’Accordo ex art. 15 L. 241/90 per la disciplina dello svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune tra l’Ambito S01_3 – Azienda Consortile “Agro Solidale”, in persona del legale rappresentante pro tempore Ferdinando Prevete, con sede in Pagani alla via M. Pittoni, 1 (Capofila) e l’Ambito Territoriale S01_1 – Comune di Nocera Inferiore, in persona del legale rappresentante pro tempore Paolo De Maio, con sede in Nocera Inferiore, Piazza A. Diaz, 1;

Preso atto che

- con determina n. 305 del 10/06/2025 è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di un ETS disponibile a partecipare alla gestione della linea di Investimento Housing Temporaneo nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu – Investimento 1.3.1 – Housing Temporaneo;
- con Determina n. 431 del 15/07/2025 si è proceduto alla riapertura dei termini di scadenza per la presentazione delle istanze relative alla procedura di coprogettazione mediante la pubblicazione sul sito dell'Azienda Consortile Agro Solidale dell'Avviso e dei suoi allegati al fine di individuare un organismo del Terzo Settore avente i requisiti previsti, interessato alla coprogettazione e gestione dell'Investimento 1.3.1 "Housing Temporaneo";
- con determinazione n. 543 del 03/09/2025 sono state approvate le risultanze della procedura di co-progettazione in parola ed individuati gli enti partner, come sopra generalizzati, quali soggetti idonei a collaborare con l'Azienda in modo condiviso e nel rispetto dell'evidenza pubblica funzionale all'attuazione dei documenti progettuali preliminari di massima, posti a base della procedura medesima;
- in data 15/09/2025, prot. n. 12484/2025 è stata sottoscritta la Convenzione di coprogettazione con l'ETS individuato, La Città della Luna Società Cooperativa Sociale, con sede in Salerno, Via Tanagro n. 12, C.F./P.IVA 03783230653, iscritta al RUNTS, in cui sono state definite le modalità di realizzazione dell'intervento oggetto di co-progettazione in relazione ai reciproci rapporti;
- l'art. 3 della suddetta Convenzione prevedeva che "gli interventi dovranno essere avviati e tempestivamente, pena la perdita del finanziamento, essere completati attraverso il raggiungimento delle milestones previsti, con relativa rendicontazione finale entro il 31 marzo 2026, come previsto dal menzionato Avviso 1/2022";
- il target previsto dalla progettualità PNRR è stato raggiunto in data 15/04/2026, così come comunicato dall'ETS con nota prot. n. 5432/2026;
- le attività risultano tuttora in corso e coinvolgono utenti beneficiari già inseriti presso la struttura dedicata;
- si rende necessario assicurare continuità assistenziale e gestionale al servizio, evitando interruzioni che potrebbero arrecare pregiudizio ai soggetti fragili attualmente presi in carico;
- la prosecuzione delle attività risponde a finalità di interesse pubblico connesse alla tutela sociale e all'assistenza abitativa temporanea in favore di persone e nuclei familiari in condizione di fragilità;

Tenuto conto che

- l'ETS "La Città della Luna" ha garantito regolarmente l'esecuzione delle attività affidate;
- non risultano contestazioni in ordine al corretto svolgimento del servizio;
- con prot. n. 6481/2026 l'Azienda Consortile Agro Solidale ha autorizzato l'ETS alla prosecuzione delle attività progettuali, al fine di assicurare la regolare gestione del servizio senza soluzione di continuità e garantire la permanenza presso la struttura degli utenti beneficiari, nelle more della formalizzazione definitiva del nuovo Accordo da sottoscrivere;
- il percorso di coprogettazione, così come da Delibera ANAC 32/2016, prevede quale fase finale la stipula della Convenzione, ovvero Accordo di collaborazione previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 267/2000, attraverso il quale l'ente pubblico e il soggetto selezionato viene costituito e regolato un rapporto di partenariato pubblico/privato sociale per la realizzazione degli interventi, così come definiti al tavolo di coprogettazione;
- occorre procedere alla prosecuzione delle attività di coprogettazione in essere con l'ETS "La Città della Luna", Cooperativa Sociale, con sede in Salerno, Via Tanagro n. 12, C.F./P.IVA 03783230653, iscritta al RUNTS, al fine di garantire quanto sopra evidenziato nelle modalità disciplinate dall'Accordo sottoscritto a seguito del Tavolo di coprogettazione del 13/04/2026;
- occorre sottoscrivere la nuova Convenzione di coprogettazione con l'ETS, La Città della Luna Società al fine di definire le modalità di realizzazione dell'intervento oggetto di co-progettazione in relazione ai reciproci rapporti per una durata di 12 mesi;

Considerato inoltre che

- le risorse finanziarie a valere sul PNRR di cui al D.D. 5 del 15/02/2022, destinate alla presente progettualità, risultano integralmente utilizzate/esaurite;
- le spese connesse alla prosecuzione delle attività dovranno trovare copertura mediante altre fonti di finanziamento, a seguito dell'esaurimento dei fondi PNRR;
- ai sensi dell'Accordo sottoscritto, l'ETS incaricato della gestione provvederà a fatturare a ciascun Ambito Territoriale l'importo di € 49,61 giornaliero (oltre IVA, se dovuta) per ciascun utente effettivamente collocato presso la struttura;
- l'importo non ha carattere fisso ed è soggetto a eventuale revisione e/o aggiornamento. In particolare, in caso di variazione del soggetto gestore del servizio, ovvero al ricorrere di esigenze connesse all'equilibrio economico-gestionale, detto importo potrà essere rimodulato mediante apposito atto integrativo all'Accordo, sottoscritto

dalle Parti;

- ai fini della gestione finanziaria, è predisposto un budget previsionale annuale, approvato da ciascuno degli organi competenti, sulla base del quale ogni Ambito provvede al versamento di un acconto iniziale pari ad € 8.000 necessario alla copertura delle spese fisse connesse alla gestione delle strutture, ivi comprese, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le utenze, la TARI eventuali posti vacanti nella struttura fino alla concorrenza di Euro 49.61 pro die per i 365 giorni;
- gli utenti inseriti presso la struttura risultano residenti nei Comuni afferenti all'Azienda Consortile Agro Solidale e all'Ambito S01-1 e le relative spese dovranno trovare copertura nelle quote a carico dei Comuni interessati, in ragione della residenza degli utenti medesimi;

Ritenuto

- di procedere alla presa d'atto dell'Accordo ex art. 15 L. 241/90 per la disciplina dello svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune tra Ambito S01_3 – Azienda Consortile “Agro Solidale”, in persona del legale rappresentante pro tempore Ferdinando Prevete, con sede in Pagani alla via M. Pittoni, n. 1 (Capofila) e l'Ambito Territoriale S01_1 – Comune di Nocera Inferiore, in persona del legale rappresentante pro tempore Paolo De Maio, con sede in Nocera Inferiore, Piazza A. Diaz, 1;
- di procedere all'approvazione dello Schema della nuova Convenzione di coprogettazione con l'ETS, La Città della Luna Società Cooperativa Sociale, con sede in Salerno, Via Tanagro n. 12, C.F./P.IVA 03783230653, iscritta al RUNTS agli atti dell'ufficio, in cui sono state definite le modalità di realizzazione dell'intervento oggetto di co-progettazione, ovvero Housing Temporaneo, in relazione ai reciproci rapporti per una durata di 12 mesi, agli atti dell'ufficio;
- allo stato attuale gli utenti presenti nella struttura residenti nei Comuni dell'Ambito S01_3 risultano essere n. 8;
- è necessario l'impegno spesa occorrente per la realizzazione del servizio “Housing Temporaneo” relativo agli utenti afferenti all'Ambito S01_3;
- per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzati a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 è stato acquisito il CIG n.BBB5BA6C79;

Dato atto che

- il principio della trasparenza viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del d.lgs. n. 33/2013 nonché dall'articolo 20 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/90 e dell'articolo 1, comma 9, lettera e), della Legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, tra il responsabile del presente procedimento e l'oggetto del presente provvedimento;
- successivamente alla pubblicazione nell'apposita sezione dell'albo on-line dell'Azienda, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013, nell'apposita sezione di “Amministrazione trasparente”, rispettando altresì la normativa in materia di privacy;

Visti

- l'art. 118, quarto comma della Costituzione, che ha riconosciuto il principio di sussidiarietà orizzontale per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- la Legge 328/2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- l'art. 7 del D.P.C.M. 30.03.2001 (Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona ai sensi dell'art. 5 della Legge 8 novembre 2000 n. 328);
- il D.lgs. 117 del 03.07.2017 (CTS) che prevede all'art. 55 che le amministrazioni pubbliche nell'esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all'articolo 5, assicurano il coinvolgimento attivo degli enti del Terzo Settore, attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione e accreditamento poste in essere nel rispetto dei principi della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la L. 241/1990;
- le Linee guida ANAC n. 17 del 27/07/2022;
- il D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 190/2012;
- la Legge n. 161/2017;
- la sentenza della Corte Costituzionale n. 131 del 26 giugno 2020;
- il D. Lgs. 81/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021;

- il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- la Delibera ANAC 32/2016;
- lo Statuto e l'Atto Costitutivo dell'Azienda Consortile "Agro Solidale";
- il Piano di Zona Triennale;
- il Budget economico triennale;
- il contratto di rinnovo del Direttore stipulato il 12 agosto 2025 con decorrenza dal 01 settembre 2025;

PROPONE DI DETERMINARE

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti,

1. di procedere alla presa d'atto dell'Accordo (prot. n. 8658/2026) ex art. 15 L. 241/90 per la disciplina dello svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune tra l'Ambito S01_3 – Azienda Consortile "Agro Solidale", in persona del legale rappresentante pro tempore Ferdinando Prevete, con sede in Pagani alla via M. Pittoni, 1 (Capofila) e l'Ambito Territoriale S01_1 – Comune di Nocera Inferiore, in persona del legale rappresentante pro tempore Paolo De Maio, con sede in Nocera Inferiore, Piazza A. Diaz, 1;
2. di procedere all'approvazione dello Schema della nuova Convenzione di coprogettazione con l'ETS, La Città della Luna Società Cooperativa Sociale, con sede in Salerno, Via Tanagro n. 12, C.F./P.IVA 03783230653, iscritta al RUNTS agli atti dell'ufficio, in cui sono state definite le modalità di realizzazione dell'intervento oggetto di coprogettazione, ovvero Housing Temporaneo, in relazione ai reciproci rapporti per una durata di 12 mesi, agli atti dell'ufficio;
3. di procedere all'impegno della somma complessiva di euro 144.861,20 in favore della Cooperativa incaricata alla gestione del servizio "Housing Temporaneo", come previsto dall'art. 3 co. 2 dell'Accordo sottoscritto, sul cap. 469 cod. macroagg. 12.06.1.0110 relativo ad un numero massimo di utenti n. 8 afferenti all'Ambito S01_3 da impegnare nel seguente modo:
 - 103.188,80 € per l'annualità 2026 dal 16/04/2026 al 31/12/2026 finanziato nelle seguenti modalità:
 - € 51.594,40 sui fondi del comune di Pagani;
 - € 25.797,20 sui fondi del comune di San Marzano sul Sarno;
 - € 25.797,20 sui fondi del comune di San Valentino Torio;
 - 41.672,40 € per l'annualità 2027 dal 01/01/2027 al 15/04/2027 finanziato nelle seguenti modalità:
 - € 20.836,20 sui fondi del comune di Pagani;
 - € 10.418,10 sui fondi del comune di San Marzano sul Sarno;
 - € 10.418,10 sui fondi del comune di San Valentino Torio;
4. di procedere, inoltre, all'impegno spesa di € 16.000,00 necessarie per la copertura delle spese fisse di gestione della struttura, così come previsto dall'art. 3 co. 4 dell'Accordo sottoscritto dall'ATS S01-1 e S01-3, sul cap. 469 cod. macroagg. 12.06.1.0110;
5. di precisare che le spese impegnate al punto 4 saranno ripartite in modo uguale tra gli ATS così come previsto dall'art. 3 co. 4 dell'Accordo sottoscritto dall'ATS S01-1 e S01-3 e la quota a carico dell'Azienda Consortile Agro Solidale sarà finanziata dai fondi comunali;
6. di precisare che il CIG, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzati a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 è n. BBB5BA6C79;
7. di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo on-line ai fini della generale conoscenza e di disporre la pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente" di tutti gli atti previsti dall'art. 20 del D. Lgs. 36/2023 ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

IL RUP

Dott. Arturo Lombardo

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.Lgs.39/93*

IL DIRETTORE

- vista la relazione del funzionario istruttore;
- visto il contratto sottoscritto il 12/08/2025 con il quale ha rinnovato la carica di Direttore dell'Azienda Consortile a decorrere dal 01 settembre 2025, con i poteri di assumere atti di gestione nelle forme e con le modalità stabilite dal vigente Statuto;
- visto lo Statuto e l'Atto costitutivo dell'Azienda Consortile Agro Solidale;

DETERMINA

- di trasformare la proposta di cui innanzi in determinazione del Direttore;
- di esprimere parere favorevole ai sensi dell'articolo 147/bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00.

Il Direttore

Dott. Gerardo Cardillo

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.Lgs.39/93*

Visti

AZIENDA CONSORTILE AGRO SOLIDALE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 264**

Settore Proponente: **UFFICIO DI PIANO**

Ufficio Proponente: **Amministrazione generale**

Oggetto: **SERVIZIO HOUSING TEMPORANEO. PRESA D'ATTO ACCORDO EX ART. 15 L. 241/90 TRA
AMBITO S01_1 E AMBITO S01_3. APPROVAZIONE SCHEMA CONVENZIONE CON ETS LA CITTÀ
DELLA LUNA. IMPEGNO SPESA. CIG BBB5BA6C79**

Nr. adozione settore: **264** Nr. adozione generale: **264**

Data adozione: **19/05/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Amministrazione generale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 19/05/2026

Il Responsabile di Settore

Gerardo Cardillo

Visto Contabile

Ufficio amministrativo contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 19/05/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Umberto Iannotti

Attestazione di pubblicazione

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Azienda consortile per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 19/05/2026

Il Responsabile della pubblicazione

Dott. Davide Gargiulo